

Jelenia Góra 14.12.2024

## ZAŚWIADCZENIE 802/2024

Niniejszym zaświadcza się, że lokal mieszkalny nr 3 położony na II kondygnacji ( I piętro ) budynku przy ulicy Ogrodowej 8 w Kowarach , wejście do lokalu z lewej strony podestu o powierzchni użytkowej 41,40 m<sup>2</sup>, powierzchni mieszkalnej przynależnej 0,60 m<sup>2</sup> i powierzchni przynależnej 14,00 m<sup>2</sup> składający się z następujących pomieszczeń:

Rodzaj pomieszczeń	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Wysokość m
Pokój	20,80	2,30
Kuchnia	12,50	2,30
Przedpokój	8,10	2,30
<b>Razem</b>	<b>41,40 m<sup>2</sup>pu</b>	
Pomieszczenia mieszkalna przynależne		
WC	<b>0,60 m<sup>2</sup>pu</b>	2,30
Powierzchnia przynależna		
strych	<b>14,00 m</b>	
<b>Ogółem</b>	<b>56,00 m<sup>2</sup></b>	

stanowi **samodzielny lokal mieszkalny** spełniający warunki określone w art. 2 ustawy z 24.06.1994 roku o własności lokali / Ustawa z dnia 24.VI.1994 roku o własności jednolity tekstu i Dz. U. 2021 poz. 1048. Lokal przewidziany jest do remontu kapitalnego w granicach dotychczasowego lokalu.

W budynku znajduje się instalacja elektryczna, wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, ogrzewanie rozwiązane indywidualnie

W załączeniu rzut I piętra i strychu z zaznaczonym lokalem mieszkalnym i pomieszczeniami przynależnymi

Przygotował:

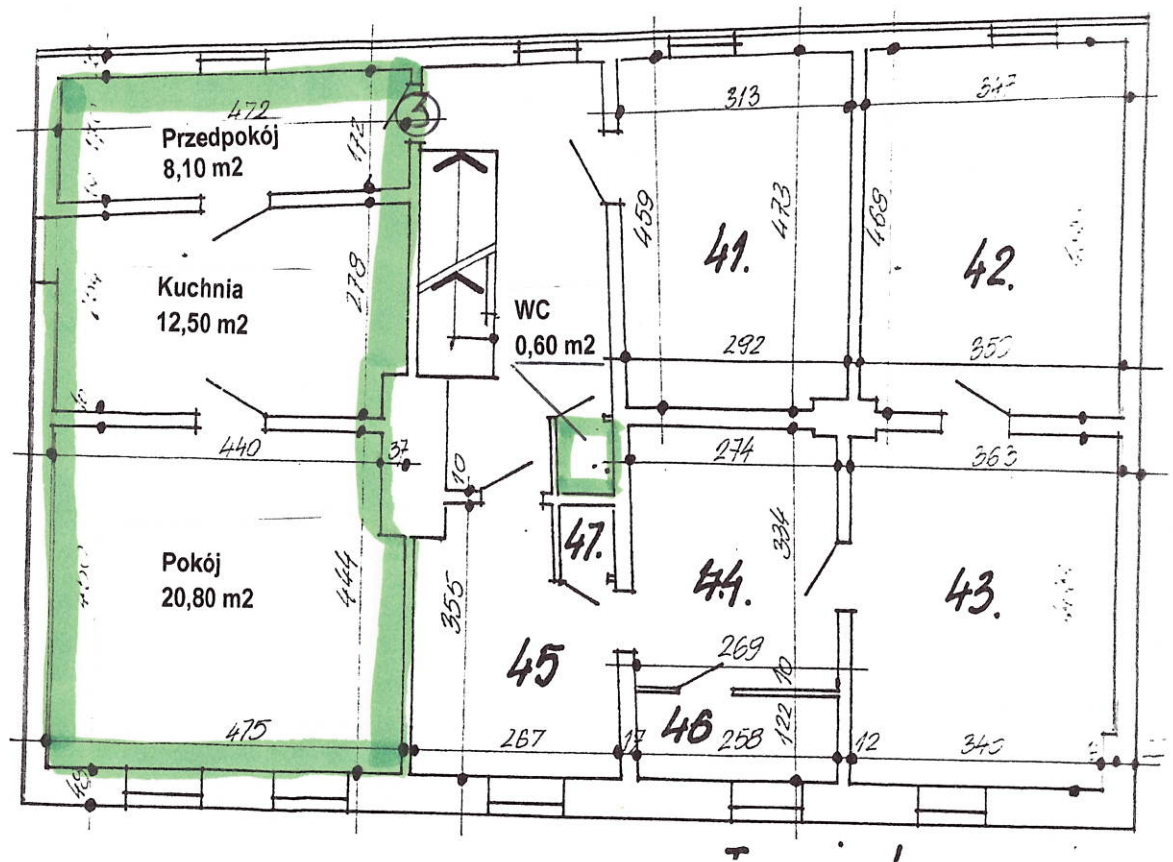


Z up. STAROSTY

Monika Zora-Jaworska  
Dyrektor Wydziału Architektury,  
Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej

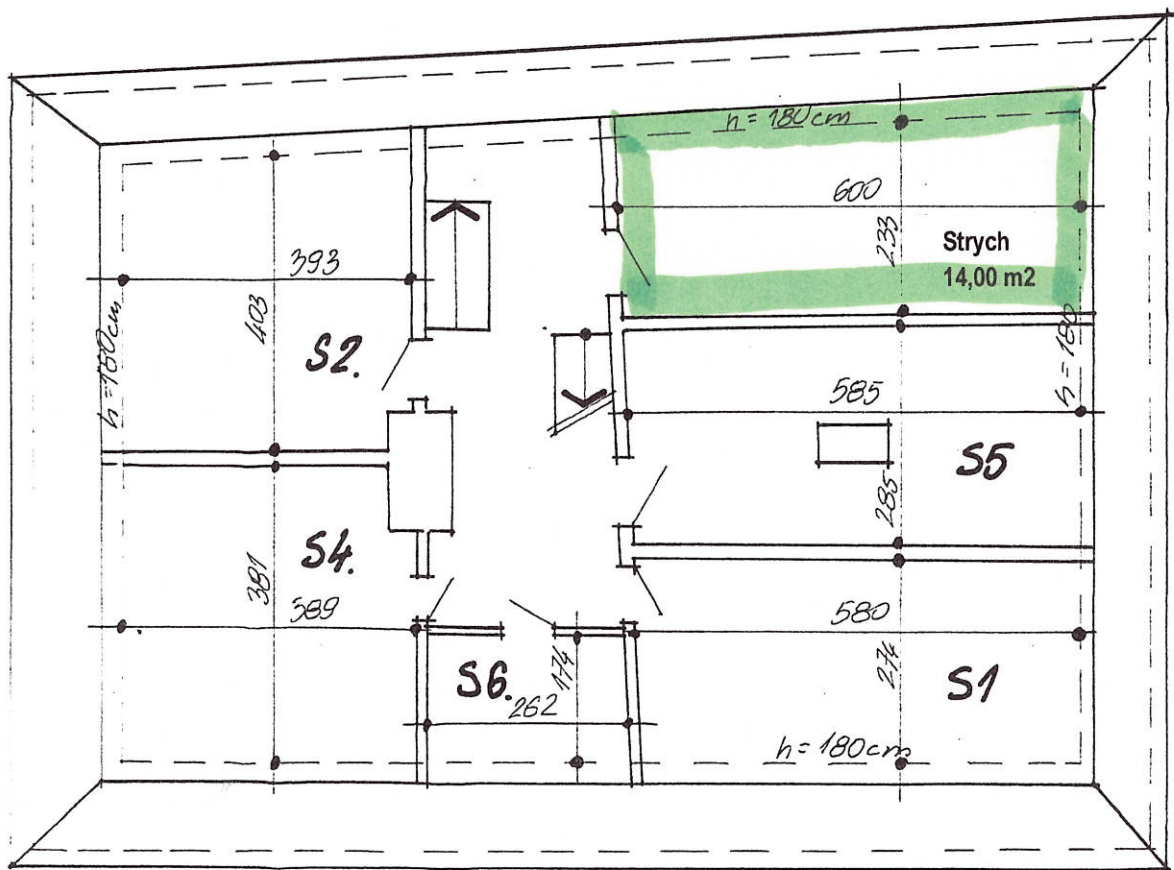
# KOWARY ul. Ogrodowa 8

## I piętro



Z up. STAROSTY

Monika Zora-Jaworska  
Dyrektor Wydziału Architektury,  
Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej



strych

szkie lokali mieszkalnych  
Kowary ul. Ogrodowa 8



Z up. STAROSTY

Monika Zora-Jaworska  
Dyrektor Wydziału Architektury,  
Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej